



DOMINIO COLLETTIVO DELLA COMUNITA' DI ABITANTI DI COLLE LUNGO

già Università agraria di Collelungo Sabino

Via della Parrocchia, 3

02030 Collelungo Sabino - Casaprota - RI

Cod. Fisc. 80016920573

VERBALE DI SEDUTA DEL CONSIGLIO DI GESTIONE N. 3 del 8.07.2024

L'anno 2024 il giorno otto del mese di luglio, alle ore 18.00 in Collelungo Sabino e presso la Casa di San Clemente, sede dell'Ente, a seguito di convocazione del Presidente in data 27.07.2024, si è riunito il Consiglio di gestione del Dominio Collettivo di Colle lungo.

All'appello risultano presenti:

N.°	Qualifica	Nome e cognome	Presenti	Assenti
1	Consigliere	Mario Mazzatosta	x	
2	Consigliere	Luigi Paoletti	x	
3	Consigliere	Italo Benedetti	x	
4	Consigliere	Manuele Carapacchio		x
5	Consigliere	Andrea Celeste Domenici	x	

Alle ore 18, il Presidente, dato atto della regolarità della seduta e della presenza del numero legale per deliberare, dichiara aperta la seduta ed incarica, la segretaria f.f. Rachele Benedetti di redigere il verbale, proponendo poi di passare all'esame dei seguenti punti all'O.D.G.

1. *Approvazione verbale seduta precedente;*
2. *Comunicazioni del Presidente;*
3. *Liquidazione spese;*
Varie ed eventuali

DELIBERAZIONE N. 1 : *Approvazione verbale seduta precedente;*

Il Presidente dà atto che copia del verbale della seduta precedente (seduta del 6.06.24) è stata inviata, dopo la sua redazione, a ciascun consigliere senza che siano pervenute osservazioni e propone, quindi, di dare per letto ed approvato il verbale medesimo in quanto già conosciuto dai presenti. Inoltre il presidente informa che il verbale è stato pubblicato sul sito del Dominio Collettivo.

Poiché nessun consigliere formula osservazioni a riguardo della proposta, il verbale risulta approvato all'unanimità.

DELIBERAZIONE N. 2: Comunicazioni del Presidente

Il Presidente riferisce in ordine ai seguenti affari di interesse dell'Ente, in ordine ai quali prospetta possibili determinazioni da parte del Cdg.

- a. Reintegra De Angelis: disposta reintegra con Det. Dir. N G05850 del 20.05.24, che è tuttavia da rettificare (circostanza segnalata via pec).
- b. Rapporti con Anas per raddoppio Salaria per l'acquisizione di terreni necessari per la realizzare dell'opera.

Il presidente dà lettura della diffida inviata in data 19.06.24 dall' avv. Roberto Renzi all'ANAS.

- c. Vertenza Acea : dà lettura della memoria di costituzione in giudizio di ACEA Spa, non costituita la Regione Lazio e delle note autorizzate da depositare a ns. favore;

- d. Iniziative proposte al Comune di Casaprota:

- proposta progettuale per partecipare al bando regionale per i piccoli comuni: patto di collaborazione, cessione in comodato dell'immobile e del progetto per Casa Morelli: l'amm.ne comunale ha deciso di non presentare, in risposta al bando regionale, la proposta progettuale avanzata dallo scrivente DC;
- richiesta di variante al PRG per parco "U Colle Fernando Serafini ": si è in attesa di risposta, che varrà opportunamente sollecitata;
- proposta per la sistemazione dell'Area antistante l'Arco di San Clemente e richiesta di autorizzazione: il responsabile dell'ufficio tecnico comunale non ha concesso l'autorizzazione richiesta in attesa di ulteriori approfondimenti.

Il Presidente, fermo restando che solleciterà formali risposte alle proposte avanzate, in relazione ai rapporti con l'amm.ne comunale, evidenzia un atteggiamento non collaborativo non episodico rilevando la necessità di una riflessione approfondita sullo stato dei rapporti tra le due amministrazioni.

- e. **situazione contabile** : il Presidente produce, ai fini delle verifiche di competenza del Cdg, estratti conto relativi al periodo 1.06.24 /6.07.24 dei c/c intestati al Dominio Collettivo ed in essere presso il Tesoriere BCC di Roma, che a tale ultima data registrano i seguenti saldi attivi disponibili:

- Conto 08327 73740 000000005339 - conto dedicato per la gestione del progetto La Strada Romana

1.06.24	Saldo iniziale	2.559,88
6.07.24	Saldo finale	2.481,85

- ▶ Conto 08327 73740 000000000652 Conto ordinario

31.05.24	Saldo iniziale	19.053,83
31.05.24	Saldo finale	19.039,83

e, quindi, un saldo totale attivo al 7.07.24 di € 21.521,68

Entrate complessive del periodo	0,00
Uscite complessive del periodo	92,03

- ▶ Mancato introito da cofinanziamento per € 12.500,00 €;

Sulle comunicazioni del Presidente si apre un dibattito al termine del quale e dopo i chiarimenti del Presidente, il Consiglio,

- rilevata, la necessità, quanto alle problematiche legate al raddoppio della SS Salaria, di aver ulteriori contatti con l'ass. regionale ai LL PP. Sig.ra Rinaldi, per conoscere le determinazioni e/o intendimenti relativi ai beni di uso civico coinvolti nel progetto; delibera quanto appresso con voto unanime:

1. di prendere atto delle stesse, unitamente agli intendimenti e le proposte formulate in ordine ai diversi punti;
2. di approvare la situazione contabile dei c/c intestati al DC presso la BCC di Roma, ratificando ad ogni effetto le spese liquidate dando atto che a ciascuna spesa corrisponde autorizzazione preventiva del Consiglio di gestione;

DELIBERAZIONE N. 3: *Liquidazione spese*

Il presidente informa che occorre procedere alla liquidazione delle seguenti spese:

Causale / fattura	Creditore	Importo
Progetto di nota contenzioso ACEA del 24.06.24, secondo acconto	Avv. Roberto Renzi	2.188,00
PNRR – prestazione servizi	Arch. Luciano Aletta, Mirko Barboni	1.200,00
PNRR - opere 2 SAL	Cortegiani Adelmo	22.110,97

che comportano un onere complessivo di € 25.498,97.

L'Ente dispone al momento di una liquidità pari ad € 21.591,68, e che occorre reperire a copertura della spesa prevista un importo di € 3.907,29.

La insufficiente liquidità è dovuta al carente versamento delle quote di cofinanziamento sul progetto La Strada Romana e prospetta la possibilità di ricorrere ad una anticipazione di Cassa presso il Tesoriere, in forme e condizioni ottimali da concordare con la BCC di Roma.

Il Consiglio, sulla proposta del Presidente delibera all'unanimità di autorizzare:

- a. la liquidazione delle spese di cui in premessa;

- b. Il Presidente a richiedere alla BCC di Roma un'anticipazione temporanea di fondi necessari alla copertura delle spese previste, da concedersi in forme e condizioni ottimali da contrattare con l'istituto di credito.

Poiché nessun altro chiede di parlare il Presidente dichiara tolta la seduta.

Sono le ore 18,30.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Mario Mazzatosta

La Segretaria f.f.
Rachele Benedetti

AVVERTENZA PER GLI UTENTI

Il presente verbale verrà pubblicato sul sito web dell'Ente (www.uacollelungosabino.it) e della avvenuta pubblicazione verrà data notizia mediante avviso affisso in visione nella bacheca dell'Ente. Chiunque fra gli utenti ne avesse interesse potrà chiederne copia facendone richiesta al Presidente.