



DOMINIO COLLETTIVO DELLA COMUNITA' DI ABITANTI DI COLLE LUNGO
già Università agraria di Collelungo Sabino

Via della Parrocchia, 3
02030 Collelungo Sabino - Casaprota - RI
Cod. Fisc. 80016920573

VERBALE DI SEDUTA DEL CONSIGLIO DI GESTIONE
N. 4 del 17.07.2024

L'anno 2024 il giorno 17 del mese di luglio, alle ore 18.00 in Collelungo Sabino e presso la Casa di San Clemente, sede dell'Ente, a seguito di convocazione del Presidente in data 17.07.2024, si è riunito il Consiglio di gestione del Dominio Collettivo di Collelungo.

All'appello risultano presenti:

N.°	Qualifica	Nome e cognome	Presenti	Assenti
1	Consigliere	Mario Mazzatosta	x	
2	Consigliere	Luigi Paoletti	x	
3	Consigliere	Italo Benedetti	x	
4	Consigliere	Manuele Carapacchio		x
5	Consigliere	Andrea Celeste Domenici	x	

Alle ore 18, il Presidente, dato atto della regolarità della seduta e della presenza del numero legale per deliberare, dichiara aperta la seduta ed incarica, la segretaria f.f. Rachele Benedetti di redigere il verbale, proponendo poi di passare all'esame dei seguenti punti all'O.D.G.

1. *Approvazione verbale seduta precedente;*
2. *Comunicazioni del Presidente;*
3. *Liquidazione spese;*
Varie ed eventuali

DELIBERAZIONE N. 1 : *Approvazione verbale seduta precedente;*

Il Presidente dà atto che copia del verbale della seduta precedente (seduta del 8.07.24) è stata inviata, dopo la sua redazione, a ciascun consigliere senza che siano pervenute osservazioni e propone, quindi, di dare per letto ed approvato il verbale medesimo in quanto già conosciuto dai presenti. Inoltre il presidente informa che il verbale è stato pubblicato sul sito del Dominio Collettivo.

Poiché nessun consigliere formula osservazioni a riguardo della proposta, il verbale risulta approvato all'unanimità.

DELIBERAZIONE N. 2: Comunicazioni del Presidente

Il Presidente riferisce in ordine ai seguenti affari di interesse dell'Ente, in ordine ai quali prospetta possibili determinazioni da parte del Cdg.

a. Reintegra De Angelis: sentito il notaio, occorre richiedere la rettifica della determinazione di reintegra;

b. Rapporti con Anas per raddoppio Salaria per l'acquisizione di terreni necessari per la realizzare dell'opera. Il presidente informa che la ditta per il momento sta bypassando i terreni del DC, mentre non si è riusciti a stabilire un contatto con l'ass. Rinaldi.

c. Vertenza Acea: il 15 .07.24 era fissato il termine per il deposito di memorie e si è in attesa delle decisioni del Commissario;

d. Iniziative proposte al Comune di Casaprota:

Il presidente comunica che sta ancora approfondendo la riflessione, posta come necessità nella seduta del 8.07.24, sullo stato dei rapporti tra le due amministrazioni;

e. Richiesta di anticipazione alla BCC di Roma.

Il presidente ricorda il problema della insufficiente liquidità, dovuta al carente versamento delle quote di cofinanziamento sul progetto La Strada Romana e la prospettiva di ricorrere ad una anticipazione di Cassa dal Tesoriere BCC di Roma.

Lo stesso informa che, a seguito dei contatti avuti con il Tesoriere in merito a tale richiesta, è emersa la convenienza, sia per ragioni di maggiore semplicità e rapidità della pratica di fido sia per la possibilità di avere facilitazioni particolari in quanto socio, di operare, da parte sua, un prestito infruttifero al DC, utilizzando i proventi di un finanziamento privato a termine che allo stesso verrebbe accordato dalla BCC .

Lo stesso si dichiara disponibile in tale senso alla condizione che il DC si assuma l'onere dei costi (spese pratica e interessi correlati al periodo di utilizzo del finanziamento) ed effettui il rimborso del prestito appena il DC abbia conseguito il pagamento del contributo da parte della Regione.

Sulle comunicazioni del Presidente si apre un dibattito al termine del quale e dopo i chiarimenti del Presidente, il Consiglio,

- 1. di prendere atto delle stesse, unitamente agli intendimenti e le proposte formulate in ordine ai diversi punti;*
- 2. di approvare la proposta del Presidente di cui al precedente punto e.*

Poiché nessun altro chiede di parlare il Presidente dichiara tolta la seduta.

Sono le ore 18,30.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Mario Mazzatosta

La Segretaria f.f.
Rachele Benedetti

AVVERTENZA PER GLI UTENTI

Il presente verbale verrà pubblicato sul sito web dell'Ente (www.uacollelungosabino.it) e della avvenuta pubblicazione verrà data notizia mediante avviso affisso in visione nella bacheca dell'Ente. Chiunque fra gli utenti ne avesse interesse potrà chiederne copia facendone richiesta al Presidente.